

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BÌNH PHƯỚC
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ CHƠN THÀNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1631 /TB -THADS

Chơn Thành, ngày 10 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Bản án số 53/2023/DS-ST ngày 29/09/2023 của Toà án nhân dân thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1064/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước;

Căn cứ thông báo số 1598/TB-THADS ngày 04/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

Đến 17 giờ 00 phút ngày 09/12/2024 hết hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với các tài sản theo thông báo số 1598/TB-THADS ngày 04/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản. Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước nhận được 01 hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá của Công ty Cổ phần Thẩm định Minh Phát, địa chỉ trụ sở chính: B14, đường Phan Chu Trinh, khu phố 1, phường Quang Vinh, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai; Địa chỉ chi nhánh: Số 82, Bạch Đằng, tổ 2, khu phố Tân Phú, phường Tân Phú, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

Qua xem xét hồ sơ năng lực, nhận thấy Công ty Cổ phần Thẩm định giá Minh Phát đảm bảo đáp ứng được điều kiện của pháp luật, quy định của Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm

định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành lựa chọn Công ty Cổ phần Thẩm định giá Minh Phát để thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên cụ thể như sau:

- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 510, tờ bản đồ số 17, đất có diện tích 25661,0 m² (trong đó: Đất ở 200 m² , Đất trồng cây lâu năm 25461,0 m² ; đất tọa lạc tại Ấp 5, xã Minh Thành, huyện Chơn Thành (Nay là khu phố 5, phường Minh Thành, thị xã Chơn Thành), tỉnh Bình Phước; theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS 543601, số vào sổ CS03609, do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Phước, cấp ngày 26/08/2019, cập nhật biến động ngày 28/01/2021 chuyển nhượng cho ông Nguyễn Viết Tuyên.

Đề nghị Công ty Cổ phần Thẩm định giá Minh Phát liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Chơn Thành, tỉnh Bình Phước thông báo cho các đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Công ty Cổ phần Thẩm định giá Minh Phát được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND thị xã Chơn Thành;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Bình Phước;
- Công ty CP Thẩm định giá Minh Phát;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Văn Quân